



**Junta de
Castilla y León**

Consejería de Agricultura,
Ganadería y Desarrollo Rural
Viceconsejería de Desarrollo Rural
Dirección General de Desarrollo Rural



**INSTITUTO
TECNOLÓGICO
AGRARIO**

Junta de Castilla y León
Consejería de Agricultura, Ganadería
y Desarrollo Rural

ANEJONº2

PROPUESTA DE EXCLUSIONES

COMISION LOCAL DE CONCENTRACION PARCELARIA DE LA ZONA REGABLE DE LA MARGEN IZQUIERDA DEL PORMA – SECTORES II y III (LEON)

El reglamento 1/2018, de 11 de enero, de concentración parcelaria, que desarrolla la ley 1/2014 de 19 de marzo, Agraria de Castilla y León, en su artículo 8.4, considera que “podrán ser excluidos de la concentración sectores o parcelas que no puedan beneficiarse de ella por la importancia de las obras o mejoras incorporadas a la tierra, por la especial naturaleza o emplazamiento de éstas o por cualquier otra circunstancia debidamente motivada y justificada en el correspondiente informe técnico, por el propio centro directivo competente o a petición del propietario de la parcela”. Por tanto, dicho perímetro podrá modificarse en fases posteriores en función de las inclusiones, exclusiones o rectificaciones que se acuerden, conforme a las disposiciones de la citada Ley.

En el plano de distribución de polígonos, plano nº3 anexo a esta memoria, se puede observar de forma gráfica del perímetro global objeto de concentración.

La Comisión Local de Concentración Parcelaria, considera procedente excluir las parcelas que se reflejan a continuación:

1.-Parcelas excluidas del ámbito de actuación:

(Listado en página siguiente)

1- Parcelas Excluidas del ámbito de actuación

| Pol | Parc |
|-----|-------|
| 101 | 1 |
| 101 | 35 |
| 101 | 36 |
| 101 | 37 |
| 101 | 38 |
| 101 | 39 |
| 101 | 113 |
| 101 | 135 |
| 101 | 136 |
| 101 | 137 |
| 101 | 147 |
| 101 | 148 |
| 101 | 149 |
| 101 | 150 |
| 101 | 151 |
| 101 | 5001 |
| 101 | 5004 |
| 101 | 10134 |
| 101 | 20134 |
| 101 | 30134 |
| 101 | 40134 |
| 102 | 1 |
| 102 | 88 |
| 102 | 93 |
| 102 | 94 |
| 102 | 156 |
| 102 | 157 |
| 102 | 158 |
| 102 | 159 |
| 102 | 5001 |
| 102 | 5002 |
| 102 | 5003 |
| 102 | 5004 |
| 102 | 5005 |
| 102 | 5006 |
| 102 | 5007 |
| 102 | 5009 |
| 102 | 5010 |
| 102 | 5011 |
| 102 | 5012 |
| 102 | 5013 |
| 102 | 5014 |
| 102 | 5015 |
| 102 | 5016 |
| 102 | 5017 |
| 102 | 5018 |
| 102 | 5019 |
| 102 | 5022 |
| 102 | 5024 |
| 102 | 5027 |
| 102 | 5028 |
| 102 | 5030 |
| 102 | 5031 |
| 102 | 5032 |
| 102 | 5033 |
| 102 | 5034 |

| Pol | Parc |
|-----|-------|
| 102 | 5035 |
| 102 | 5037 |
| 102 | 5038 |
| 102 | 5039 |
| 102 | 5040 |
| 102 | 5041 |
| 102 | 5042 |
| 102 | 5043 |
| 102 | 5044 |
| 102 | 5045 |
| 102 | 5046 |
| 102 | 5047 |
| 102 | 5048 |
| 102 | 5049 |
| 102 | 5050 |
| 102 | 5051 |
| 102 | 5052 |
| 102 | 5054 |
| 102 | 5055 |
| 102 | 5056 |
| 102 | 5057 |
| 102 | 5058 |
| 102 | 5059 |
| 102 | 15043 |
| 103 | 123 |
| 103 | 124 |
| 103 | 125 |
| 103 | 140 |
| 103 | 142 |
| 103 | 143 |
| 103 | 210 |
| 103 | 212 |
| 103 | 5001 |
| 103 | 5002 |
| 103 | 6001 |
| 104 | 19 |
| 104 | 20 |
| 104 | 21 |
| 104 | 22 |
| 104 | 23 |
| 104 | 24 |
| 104 | 76 |
| 104 | 77 |
| 104 | 78 |
| 104 | 79 |
| 104 | 80 |
| 104 | 81 |
| 104 | 82 |
| 104 | 170 |
| 104 | 5001 |
| 104 | 10022 |
| 107 | 61 |
| 107 | 103 |
| 108 | 31 |
| 108 | 32 |
| 108 | 155 |

| Pol | Parc |
|-----|------|
| 108 | 173 |
| 108 | 174 |
| 108 | 180 |
| 108 | 181 |
| 108 | 182 |
| 108 | 183 |
| 108 | 184 |
| 108 | 201 |
| 108 | 209 |
| 108 | 210 |
| 108 | 211 |
| 108 | 214 |
| 108 | 5001 |
| 108 | 5002 |
| 108 | 5003 |
| 108 | 5006 |
| 108 | 5007 |
| 108 | 5008 |
| 108 | 5010 |
| 108 | 5011 |
| 108 | 5012 |
| 108 | 5013 |
| 108 | 5014 |
| 108 | 5015 |
| 108 | 5016 |
| 108 | 5017 |
| 108 | 5018 |
| 108 | 5019 |
| 108 | 5020 |
| 108 | 5021 |
| 108 | 5022 |
| 108 | 5023 |
| 108 | 5024 |
| 108 | 5025 |
| 108 | 5026 |
| 108 | 5027 |
| 108 | 5028 |
| 108 | 5029 |
| 108 | 5030 |
| 108 | 5031 |
| 108 | 5032 |
| 108 | 5033 |
| 108 | 5034 |
| 108 | 5035 |
| 108 | 5036 |
| 108 | 5037 |
| 108 | 5038 |
| 108 | 5039 |
| 108 | 5040 |
| 108 | 5041 |
| 108 | 5042 |
| 108 | 5043 |
| 108 | 5044 |
| 108 | 5045 |
| 108 | 5046 |
| 108 | 5047 |

| Pol | Parc |
|-----|-------|
| 108 | 5048 |
| 108 | 5049 |
| 108 | 5050 |
| 108 | 5051 |
| 108 | 5052 |
| 108 | 5053 |
| 108 | 5054 |
| 108 | 5055 |
| 108 | 5056 |
| 108 | 5057 |
| 108 | 5058 |
| 108 | 5059 |
| 108 | 5060 |
| 108 | 5061 |
| 108 | 5062 |
| 108 | 5063 |
| 108 | 5064 |
| 108 | 5065 |
| 108 | 5066 |
| 108 | 5067 |
| 108 | 5068 |
| 108 | 5069 |
| 108 | 5070 |
| 108 | 5071 |
| 108 | 5072 |
| 108 | 5073 |
| 108 | 5074 |
| 108 | 5075 |
| 108 | 5076 |
| 108 | 5077 |
| 108 | 5078 |
| 108 | 5079 |
| 108 | 5080 |
| 108 | 5081 |
| 108 | 5082 |
| 108 | 5085 |
| 108 | 5086 |
| 108 | 5088 |
| 108 | 5089 |
| 108 | 5090 |
| 108 | 6001 |
| 108 | 6002 |
| 108 | 6003 |
| 108 | 6004 |
| 108 | 6006 |
| 108 | 6007 |
| 108 | 6008 |
| 108 | 15014 |
| 108 | 15039 |
| 108 | 15082 |
| 108 | 15089 |
| 108 | 25039 |
| 108 | 25076 |
| 108 | 25089 |
| 108 | 26001 |
| 109 | 16 |

| Pol | Parc |
|-----|-------|
| 109 | 46 |
| 109 | 47 |
| 109 | 48 |
| 109 | 49 |
| 109 | 94 |
| 109 | 197 |
| 109 | 6001 |
| 109 | 10017 |
| 109 | 20017 |
| 110 | 2 |
| 110 | 5 |
| 110 | 6 |
| 110 | 7 |
| 110 | 8 |
| 110 | 9 |
| 110 | 10 |
| 110 | 15 |
| 110 | 16 |
| 110 | 17 |
| 110 | 18 |
| 110 | 19 |
| 110 | 20 |
| 110 | 24 |
| 110 | 29 |
| 110 | 30 |
| 110 | 31 |
| 110 | 34 |
| 110 | 10024 |
| 111 | 7 |
| 111 | 8 |
| 111 | 9 |
| 111 | 10 |
| 111 | 14 |
| 111 | 10007 |
| 111 | 10008 |
| 111 | 10009 |
| 111 | 10010 |
| 111 | 10014 |
| 113 | 254 |
| 113 | 5001 |
| 113 | 5002 |
| 113 | 5003 |
| 113 | 5004 |
| 113 | 5005 |
| 113 | 5006 |
| 113 | 5007 |
| 113 | 5008 |
| 113 | 5009 |
| 113 | 5010 |
| 113 | 5011 |
| 113 | 5012 |
| 113 | 5013 |
| 113 | 5014 |
| 113 | 5015 |
| 113 | 5016 |
| 113 | 5017 |

1- Parcelas Excluidas del ámbito de actuación (continuación)

| Pol | Parc |
|-----|------|
| 113 | 5018 |
| 113 | 5019 |
| 113 | 5020 |
| 113 | 5021 |
| 113 | 5022 |
| 113 | 5023 |
| 113 | 5025 |
| 215 | 55 |
| 215 | 82 |
| 215 | 156 |
| 215 | 157 |
| 215 | 158 |
| 215 | 5001 |
| 215 | 5002 |
| 215 | 5003 |
| 215 | 5004 |
| 215 | 5005 |
| 215 | 5006 |
| 215 | 5007 |
| 215 | 5008 |
| 215 | 5009 |
| 215 | 5010 |
| 215 | 5011 |
| 215 | 5012 |
| 215 | 5013 |
| 215 | 5014 |
| 215 | 5015 |
| 215 | 5016 |
| 215 | 5017 |
| 215 | 5018 |
| 215 | 5019 |
| 215 | 5020 |
| 215 | 5021 |
| 215 | 5024 |

| Pol | Parc |
|-----|-------|
| 215 | 5023 |
| 215 | 5025 |
| 215 | 5026 |
| 215 | 5027 |
| 215 | 5028 |
| 215 | 5029 |
| 215 | 5030 |
| 215 | 5031 |
| 215 | 5032 |
| 215 | 5033 |
| 215 | 5034 |
| 215 | 5035 |
| 215 | 5036 |
| 215 | 5037 |
| 215 | 5038 |
| 215 | 5039 |
| 215 | 5040 |
| 215 | 5041 |
| 215 | 5042 |
| 215 | 5043 |
| 215 | 5044 |
| 215 | 5045 |
| 215 | 5046 |
| 215 | 5047 |
| 215 | 5048 |
| 215 | 5049 |
| 215 | 5050 |
| 215 | 5051 |
| 215 | 10082 |
| 215 | 15011 |
| 215 | 15042 |
| 215 | 15049 |
| 215 | 25042 |
| 216 | 63 |

| Pol | Parc |
|-----|-------|
| 215 | 15051 |
| 216 | 107 |
| 216 | 10060 |
| 401 | 5 |
| 401 | 6 |
| 401 | 15 |
| 401 | 27 |
| 401 | 28 |
| 401 | 69 |
| 401 | 103 |
| 401 | 104 |
| 401 | 105 |
| 401 | 106 |
| 401 | 107 |
| 401 | 108 |
| 401 | 109 |
| 401 | 110 |
| 401 | 111 |
| 401 | 112 |
| 401 | 113 |
| 401 | 114 |
| 401 | 116 |
| 401 | 117 |
| 401 | 166 |
| 401 | 167 |
| 401 | 5001 |
| 401 | 5002 |
| 401 | 5003 |
| 401 | 5004 |
| 401 | 5005 |
| 401 | 5006 |
| 401 | 5010 |
| 401 | 5011 |
| 401 | 5012 |

| Pol | Parc |
|-----|-------|
| 401 | 5009 |
| 401 | 5013 |
| 401 | 5014 |
| 401 | 5015 |
| 401 | 5016 |
| 401 | 5017 |
| 401 | 5018 |
| 401 | 5019 |
| 401 | 5022 |
| 401 | 5023 |
| 401 | 5024 |
| 401 | 5025 |
| 401 | 15024 |
| 401 | 25024 |
| 405 | 7 |
| 405 | 132 |
| 405 | 5002 |
| 411 | 5003 |
| 411 | 5006 |
| 411 | 5007 |
| 411 | 5008 |
| 411 | 5009 |
| 411 | 5010 |
| 411 | 5011 |
| 411 | 5012 |
| 411 | 15008 |
| 412 | 5010 |
| 412 | 5015 |
| 414 | 96 |
| 414 | 97 |
| 414 | 98 |
| 414 | 108 |
| 414 | 109 |
| 414 | 110 |

| Pol | Parc |
|-----|-------|
| 414 | 101 |
| 414 | 5001 |
| 414 | 5002 |
| 414 | 5003 |
| 414 | 5004 |
| 414 | 5005 |
| 414 | 5006 |
| 414 | 5007 |
| 414 | 5008 |
| 414 | 5009 |
| 414 | 5010 |
| 414 | 5011 |
| 414 | 5023 |
| 414 | 5024 |
| 414 | 5025 |
| 414 | 5026 |
| 414 | 5027 |
| 414 | 5086 |
| 414 | 5087 |
| 414 | 15009 |
| 414 | 25009 |
| 414 | 35009 |
| 415 | 2 |
| 415 | 3 |
| 415 | 4 |
| 415 | 5 |
| 415 | 6 |
| 501 | 75 |
| 502 | 70 |
| 502 | 71 |
| 610 | 15023 |
| 610 | 35041 |



2.-Parcelas excluidas de la periferia:

Se han excluido las siguientes parcelas de la periferia al haberse modernizado con los Sectores III y IV de la Zona Regable de la Margen Izquierda del Porma:

| <i>Término Municipal</i> | <i>Anejo</i> | <i>Pol</i> | <i>Parc</i> |
|---------------------------------|-------------------------|-------------------|--------------------|
| Corbillos de los Oteros | San Justo de los Oteros | 212 | 44 |
| Corbillos de los Oteros | San Justo de los Oteros | 212 | 45 |
| Corbillos de los Oteros | San Justo de los Oteros | 214 | 1 |

3.-Parcelas excluidas de la ampliación del perímetro:

Con fecha 20 de septiembre de 2021, la Dirección General de Desarrollo Rural autoriza el sometimiento a encuesta de la ampliación de perímetro de la Zona Regable del Canal de la Margen Izquierda del Porma Sectores II y III, tal y como se detalla en el Anejo nº4. Dentro de dicha ampliación hay una serie de parcelas que han sido excluidas al considerarse que dadas sus características no se beneficiarían de la modernización prevista:

| <i>Término Municipal</i> | <i>Anejo</i> | <i>Pol</i> | <i>Parc</i> |
|---------------------------------|---------------------|-------------------|--------------------|
| Villanueva de las Manzanas | Palanquinos | 108 | 230 |
| Villanueva de las Manzanas | Palanquinos | 108 | 231 |
| Villanueva de las Manzanas | Palanquinos | 108 | 232 |
| Villanueva de las Manzanas | Palanquinos | 108 | 237 |
| Villanueva de las Manzanas | Palanquinos | 108 | 240 |
| Villanueva de las Manzanas | Palanquinos | 108 | 242 |
| Villanueva de las Manzanas | Palanquinos | 108 | 10229 |
| Campo de Villavidel | Campo de Villavidel | 308 | 38 |
| Campo de Villavidel | Campo de Villavidel | 308 | 40 |
| Campo de Villavidel | Campo de Villavidel | 309 | 10143 |
| Villaturiel | Villarroaño | 701 | 15004 |



**Junta de
Castilla y León**

Consejería de Agricultura,
Ganadería y Desarrollo Rural
Viceconsejería de Desarrollo Rural
Dirección General de Desarrollo Rural



**INSTITUTO
TECNOLÓGICO
AGRARIO**

Junta de Castilla y León
Consejería de Agricultura, Ganadería
y Desarrollo Rural

Cualquier otra superficie comprendida dentro del perímetro de la zona que no figure expresamente en las relaciones anteriores tendrá la consideración de incluida en la concentración, salvo que se halle exceptuada de la misma en aplicación del art. 8.1 del Reglamento de Concentración Parcelaria, o no resulte calificable como suelo rústico.

En consecuencia se incluyen expresamente los ribazos, linderones, cauces de desagües y saneamiento, sendas o viales a extinguir como resultado de la nueva ordenación de la red viaria, y en general todos aquellos terrenos de naturaleza análoga que pudieran resultar englobados dentro de los límites de las nuevas fincas de reemplazo que resulten de la concentración parcelaria de la zona.

A tales superficies se les considera en estas Bases como de valor nulo y, por tanto, no se ha considerado necesario proceder al reconocimiento de su dominio a favor de propietario alguno, mediante su inclusión en los correspondientes Boletines Individuales de la Propiedad.

León, febrero de 2022

EL PRESIDENTE DE LA COMISION LOCAL

Fdo. Fidentino Reyero Fernández